

# GONZENHEIM – FINDET DIE MITTE

HERZLICH WILLKOMMEN

BÜRGER:INNENWORKSHOP / 28. Juni 2022 / 18 – 21 Uhr



**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE



# GONZENHEIM FINDET DIE MITTE!

Was macht für Sie eine Ortsmitte aus?

## Die Bürger:innenbeteiligter – seit 24 Jahren

- Politik
- Verwaltung
- Tourismus
- Wirtschaft
- Soziales

Kontakt:

Am Gutleuthaus 19 / 76829 Landau / [www.kobra-online.info](http://www.kobra-online.info)



# Ablauf

- Begrüßung Oberbürgermeister Alexander Hetjes
- Begrüßung Holger Heinze (Fachbereichsleitung Stadtplanung)
- Begrüßung Lucie Wendt (Projektleitung)
- Informationen zum Ablauf des Abends
- Städtebauliche Analyse
- Ergebnisse Postkartenaktion und Online-Befragung
- Workshop
- Ergebnispräsentation
- Ausblick
- Schlussworte & Umtrunk





**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE

# Städtebauliche Analyse



**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE

## **werk-plan**

**DIPL.-ING. MICHAEL HEGER**  
**ARCHITEKTUR + STADTPLANUNG**

## **Kontakt**

**Eisenbahnstr. 68**  
**67655 Kaiserslautern**

**Tel. 0631 36204-11**  
**Fax 0631 36204-44**

**E-Mail**  
**info@werk-plan.com**  
**Internet**  
**www.werk-plan.com**

## **Das Team**

**Unser Team setzt sich**  
**interdisziplinär zusammen:**

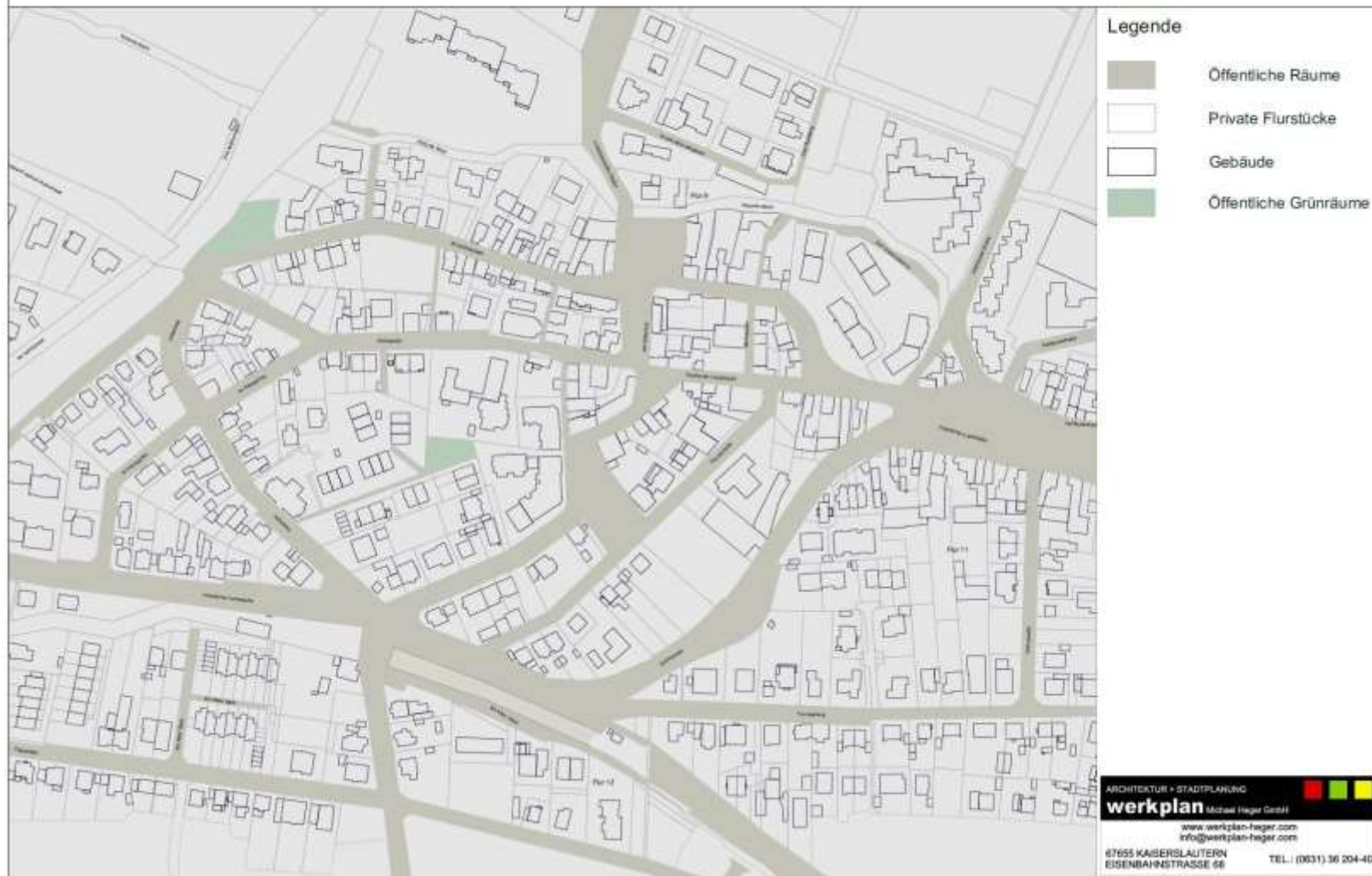
- **Architektur**
- **Stadtplanung**
- **Raum- und Umweltplanung**
- **Tiefbau**

**Hinzu kommen technische**  
**und kaufmännische**  
**MitarbeiterInnen**



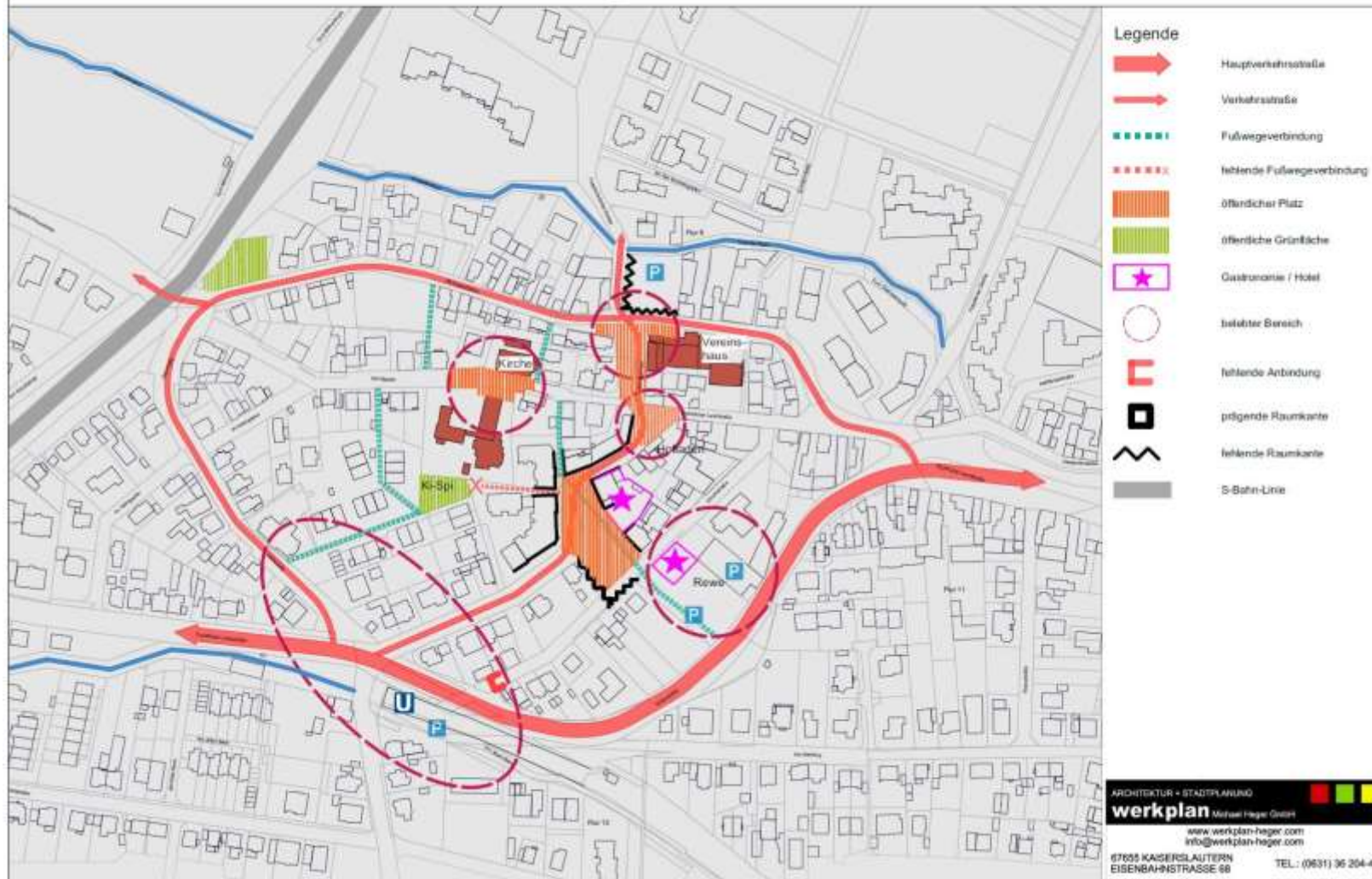


## Neue Mitte Gonzenheim - Öffentliche Räume





# Neue Mitte Gonzenheim - Analyse 1





# Neue Mitte Gonzenheim - Grüne Räume



**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE





**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE





**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE





**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE



**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE



**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE





**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE





**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE



**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE



**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE



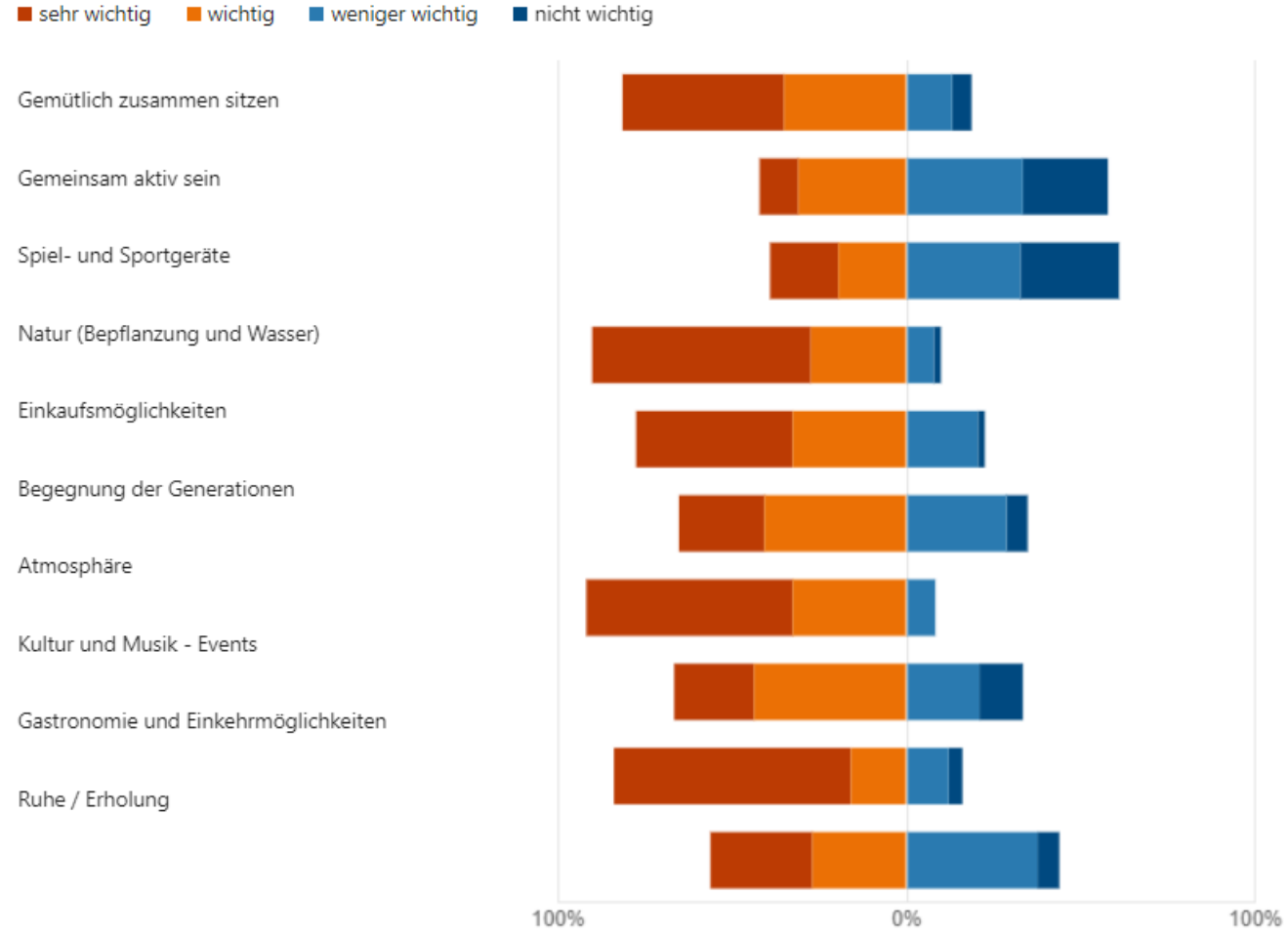
**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE



**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE

# Auswertung der Online-Umfrage

# 1. Was gehört für Sie zur Ortsmitte, welche Funktionen sollte diese haben?





## 2. Mir ist etwas anderes wichtig, nämlich:

**Mehr  
Grün**  
4 Nennungen

**Mehr  
Ambiente**  
3 Nennungen

**Café, Eis,  
Gastro-  
nomie**  
3 Nennungen

**Sitz-  
gelegen-  
heiten**  
2 Nennungen

**Kultur &  
Events**  
2 Nennungen

**Wasser &  
Brunner**  
2 Nennungen

### 3. Wo ist für Sie aktuell Ihr Lieblingsort in Alt-Gonzenheim?



**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE



9 „gar keiner“

#### 4. Beschreiben Sie bitte kurz, warum Sie sich an Ihrem Lieblingsort wohlfühlen:

Harmonie,  
Ambiente,  
Ruhe  
9 Nennungen

Viel  
Grün  
7 Nennungen

Einkaufs-  
möglich-  
keit  
6 Nennungen

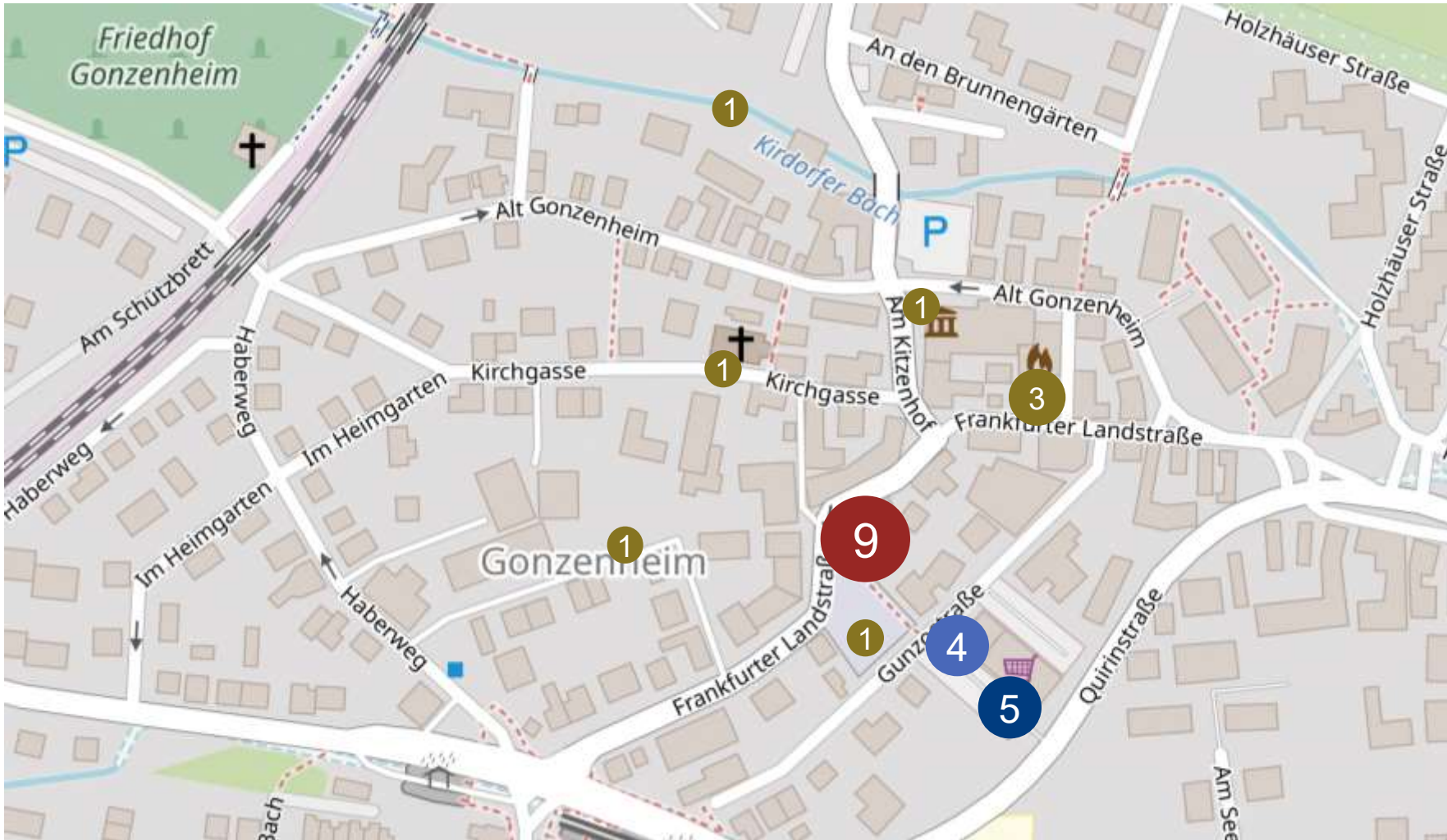
Treff-  
punkt  
6 Nennungen

Gastro-  
nomie  
4 Nennungen

## 5. Wo trifft man sich in Alt-Gonzenheim?



**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE



- 8 „gar nicht“
- 4 „weiß nicht“

## 6. Was fehlt Ihnen in der Ortsmitte?



## 7. Welche Angebote wünschen Sie sich in der Ortsmitte?



**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE

Mehr  
Grün /  
Bäume  
7 Nennungen

Gesellig-  
keit  
7 Nennungen

Einkaufs-  
möglichkeit  
7 Nennungen

Sitz-  
gelegen-  
heiten/  
Ruhebänke  
6 Nennungen

Café, Eis,  
Gastro-  
nomie  
6 Nennungen

Kultur,  
Events,  
Märkte  
6 Nennungen

Ruhe  
4 Nennungen

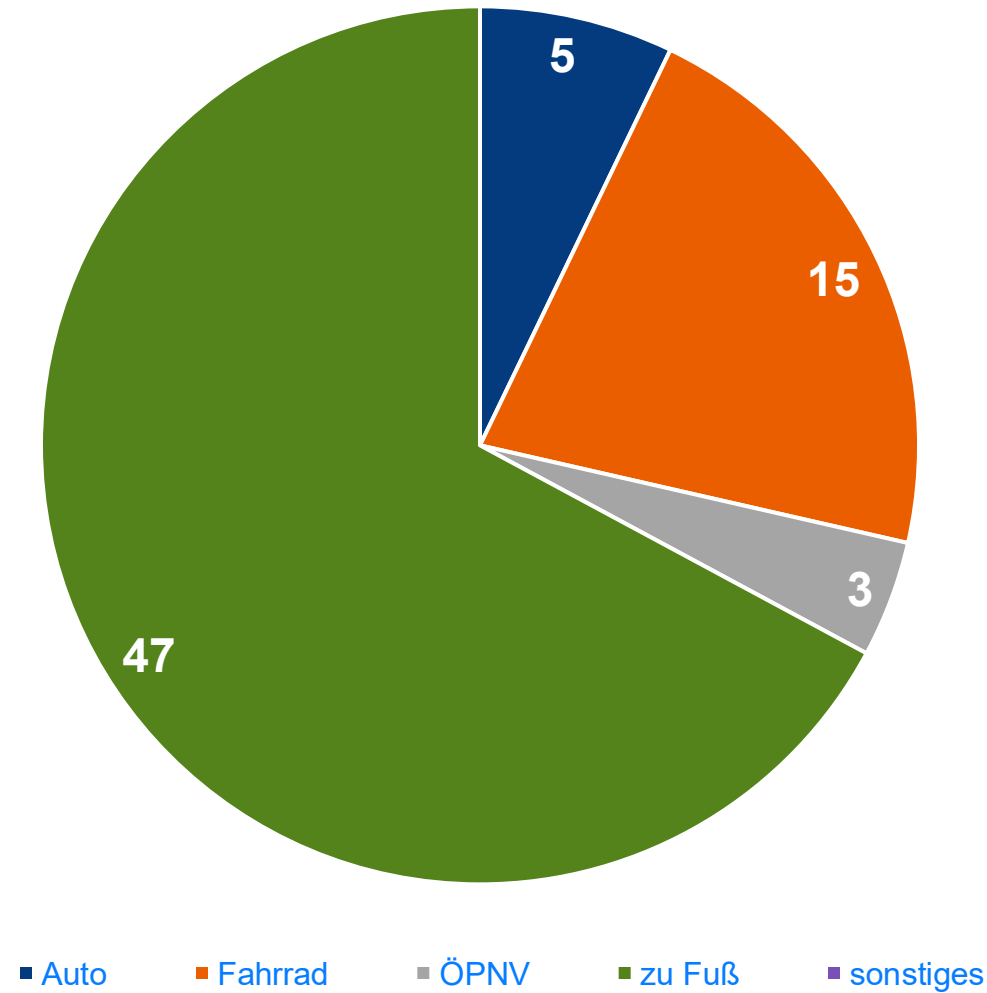
Food-  
trucks

Spiel-  
gelegen-  
heiten

Bücher-  
laden /  
-schank

Sauber-  
keit

## 8. Wie kommen Sie in die Ortsmitte?



## 9. Bitte bewerten Sie die folgenden Aussagen zum Gunzoplatz.

■ Ich stimme voll und ganz zu.  
 ■ Ich stimme halbwegs zu.  
 ■ Ich stimme nur bedingt zu.  
 ■ Ich stimme gar nicht zu.

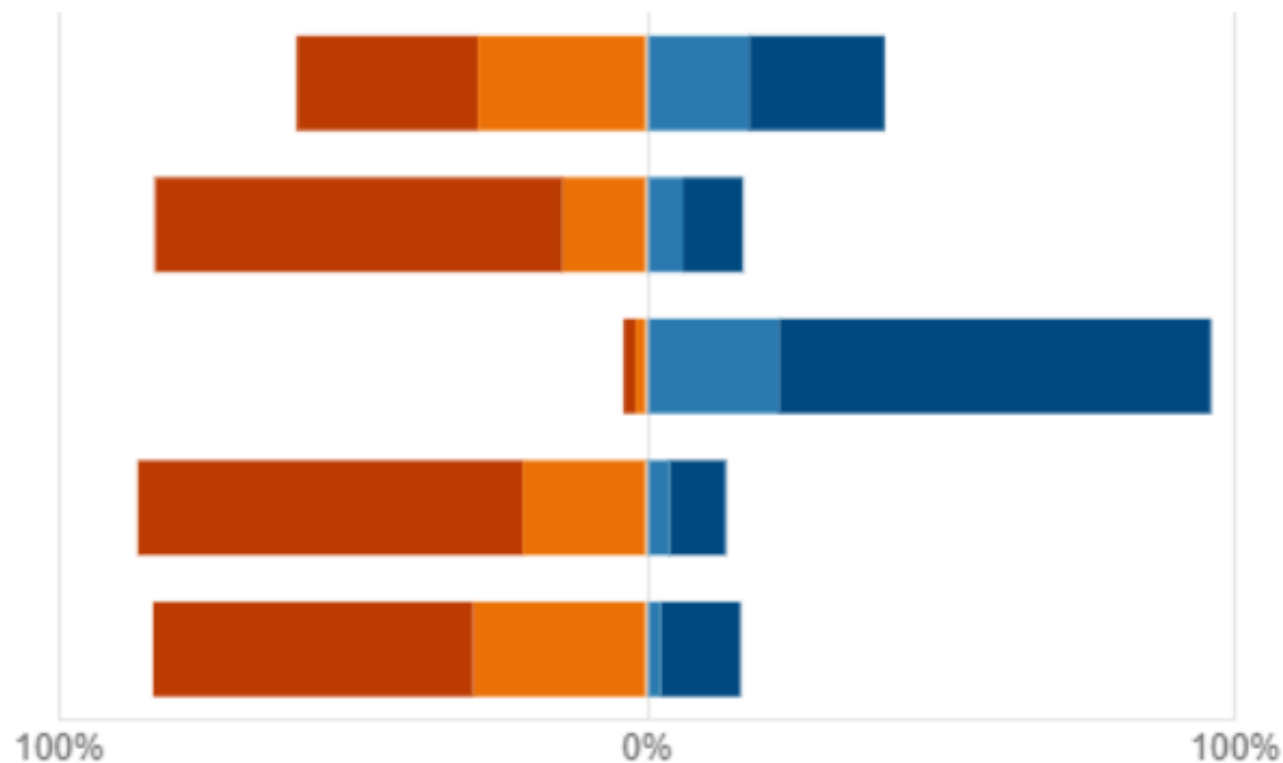
"Der Gunzoplatz hat für mich überhaupt keine Bedeutung. Wenn es ihn nicht gäbe, würde ich nicht..."

"Ich nutze den Gunzoplatz nur ab und an, meistens nur zum Überqueren für Erledigungen."

"Der Gunzoplatz ist genau so richtig, wie er im Moment ist."

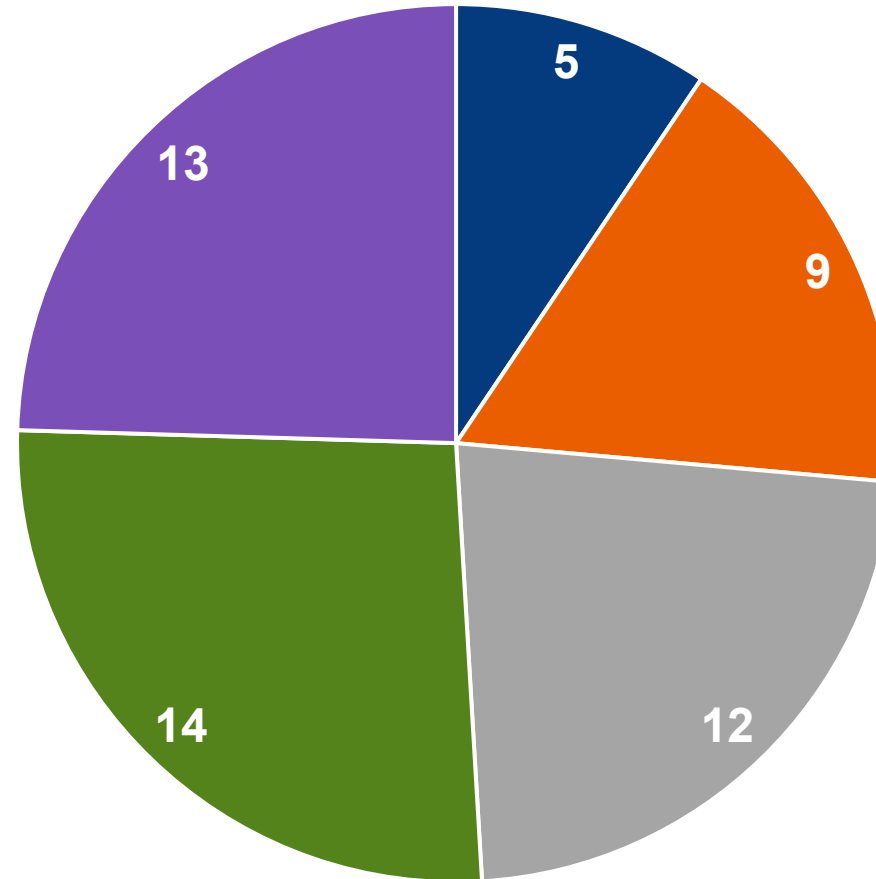
"Der Gunzoplatz ist eigentlich ein nettes Fleckchen Erde. Man müsste nur etwas daraus machen."

"Der Gunzoplatz war mal die Mitte und sollte es wieder werden."



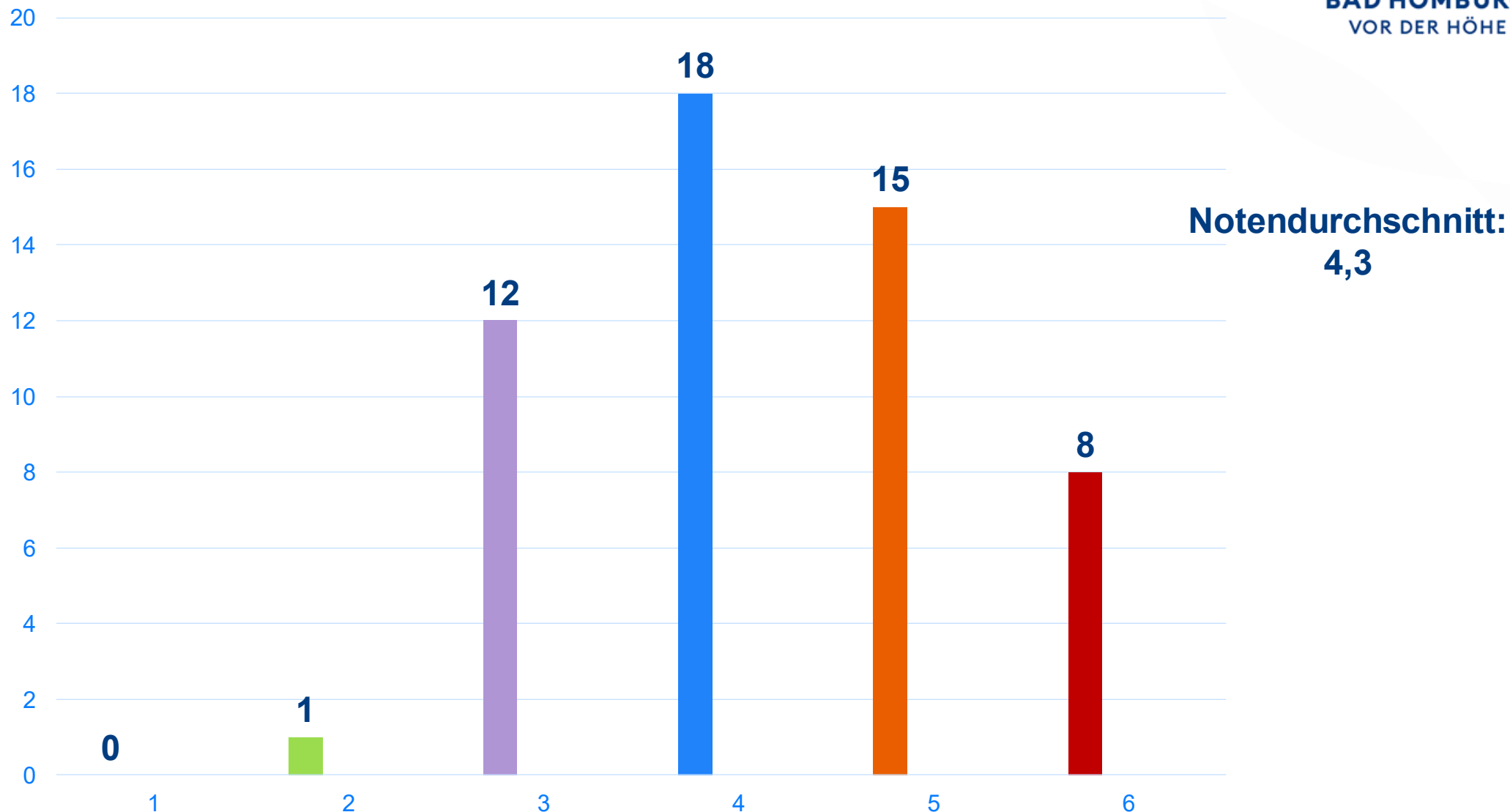


# 10. Wie oft nutzen Sie den Gunzoplatz?



■ täglich ■ mehrmals pro Woche ■ mehrmals im Monat ■ ab und zu im Jahr ■ gar nicht

# 11. Wie bewerten Sie den aktuellen Zustand des Gunzoplatzes?



## 12. Raum für Ihre Begründung / nähere Erläuterung:

Lieb- und  
leelos  
10 Nennungen

Grau  
statt  
grün  
8 Nennungen

Schmutzig  
&  
ungepflegt  
8 Nennungen

Trauer- statt  
Wasserspiel  
4 Nennungen

Keine Spiel-  
möglichkeiten  
4 Nennungen

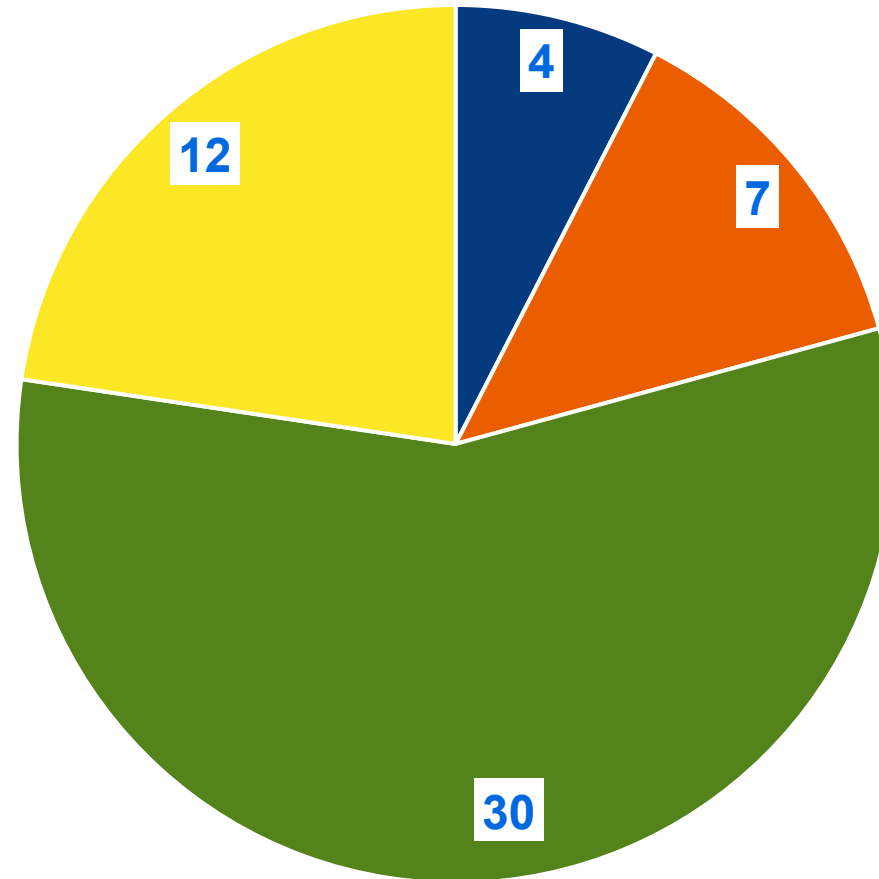
Unzu-  
reichende  
Sitz-  
gelegenheiten  
4 Nennungen

Ruhe  
4 Nennungen

# 13. Welche Ideen und Vorschläge zur Neugestaltung des Gunzoplatzes haben Sie?

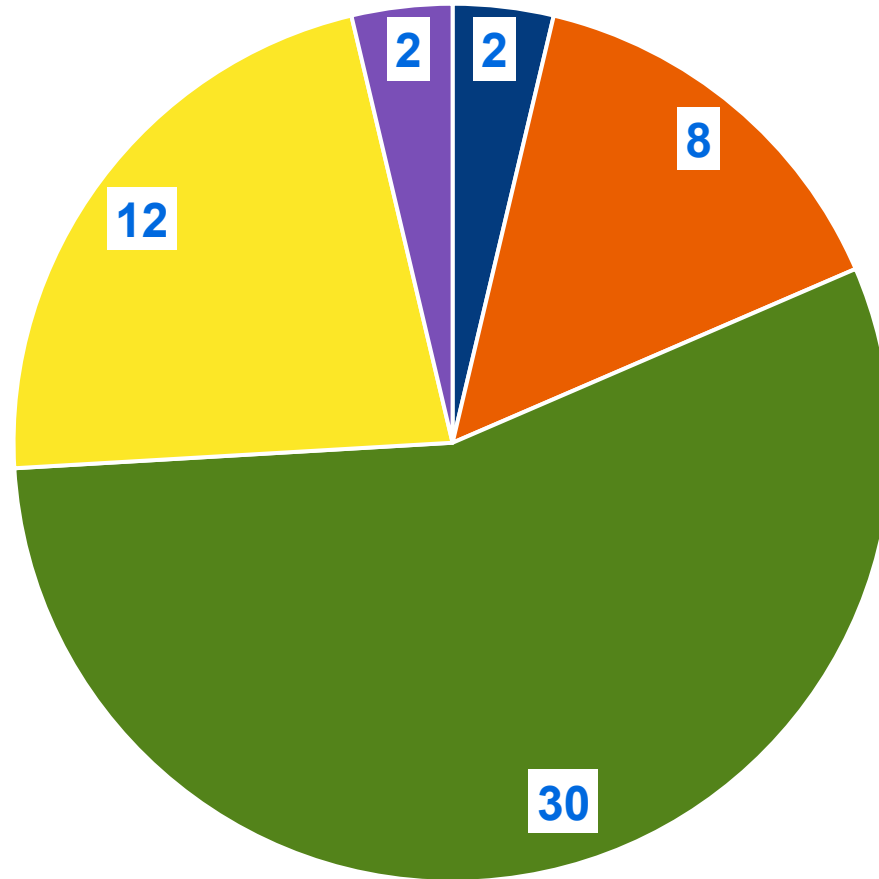


# 14. Wie lange wohnen Sie bereits in Gonzenheim?



■ 1-5 Jahre ■ 5-10 Jahre ■ über 10 Jahre ■ schon immer

# 15. Wie alt sind Sie?



■ unter 20 ■ 21-40 ■ 41-60 ■ 61-80 ■ über 80



# Fazit

☞ Der Gunzoplatz ist für viele die traditionelle Ortsmitte.

☞ Es gibt einen klaren Handlungsbedarf.

☞ Klare Anforderungen an eine attraktive Ortsmitte:

- Grün statt Grau - Ambiente und Geselligkeit
- Einkaufs- und Einkehrmöglichkeiten
- Kultur und Märkte
- (Verkehrs-)Beruhigung
- Focus weniger auf bauliche Gestaltung

☞ Diese Qualitäten vermissen viele.



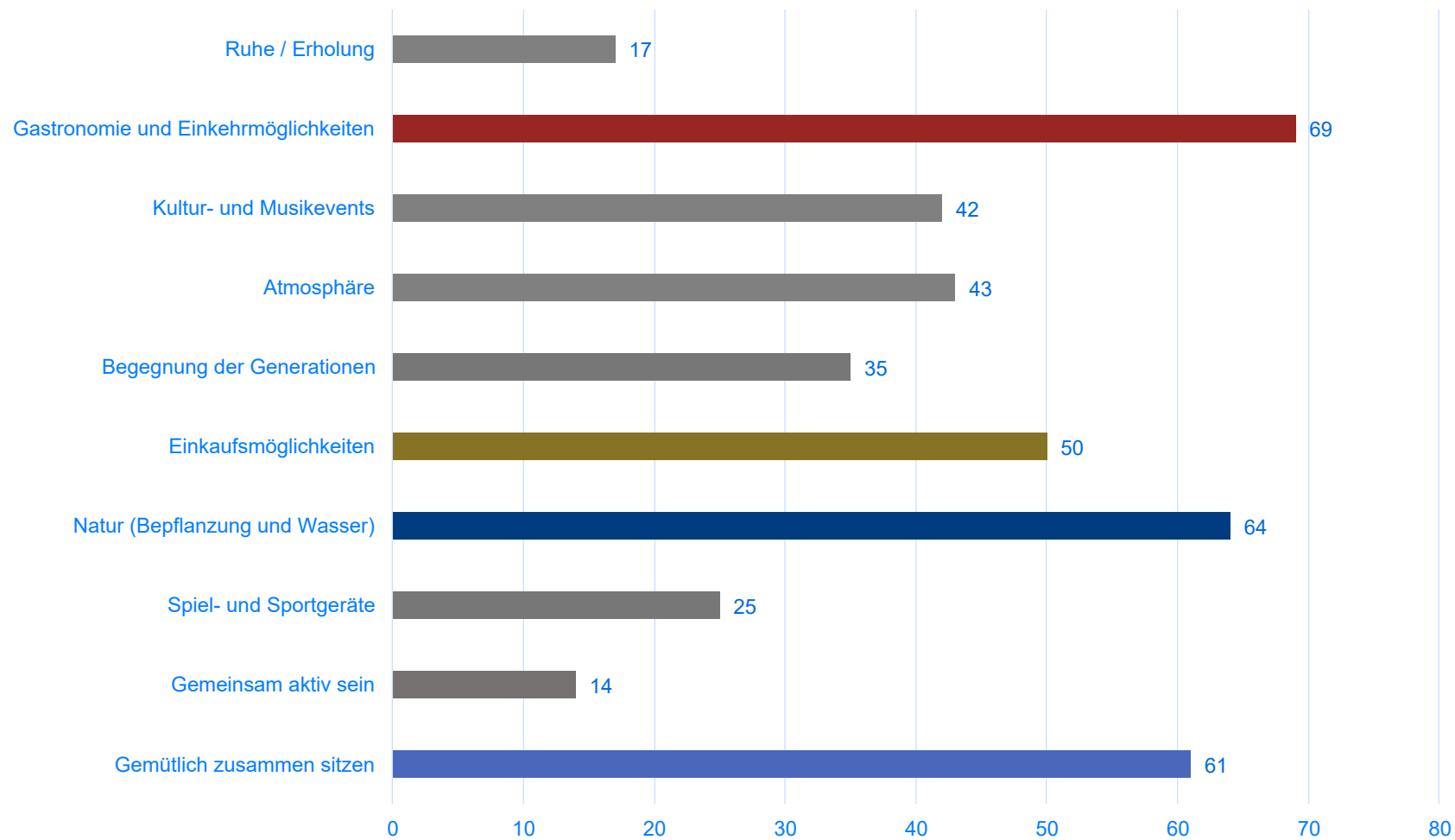
**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE

# Auswertung der Postkarten-Umfrage





# Was macht für Sie eine Ortsmitte aus?



## Was macht für Sie eine Ortsmitte aus? Sonstige Nennungen:

**Café / Eisdielen**  
9 Nennungen

**Angebote /  
Spiele für  
Kinder**  
3 Nennungen

**Angebote  
für ältere  
Menschen**  
2 Nennungen

**Feste /  
Märkte**  
2 Nennungen

**Barriere-  
freiheit**  
2 Nennungen

**Wasser &  
Brunnen**  
2 Nennungen

**Ruhe**  
2 Nennungen

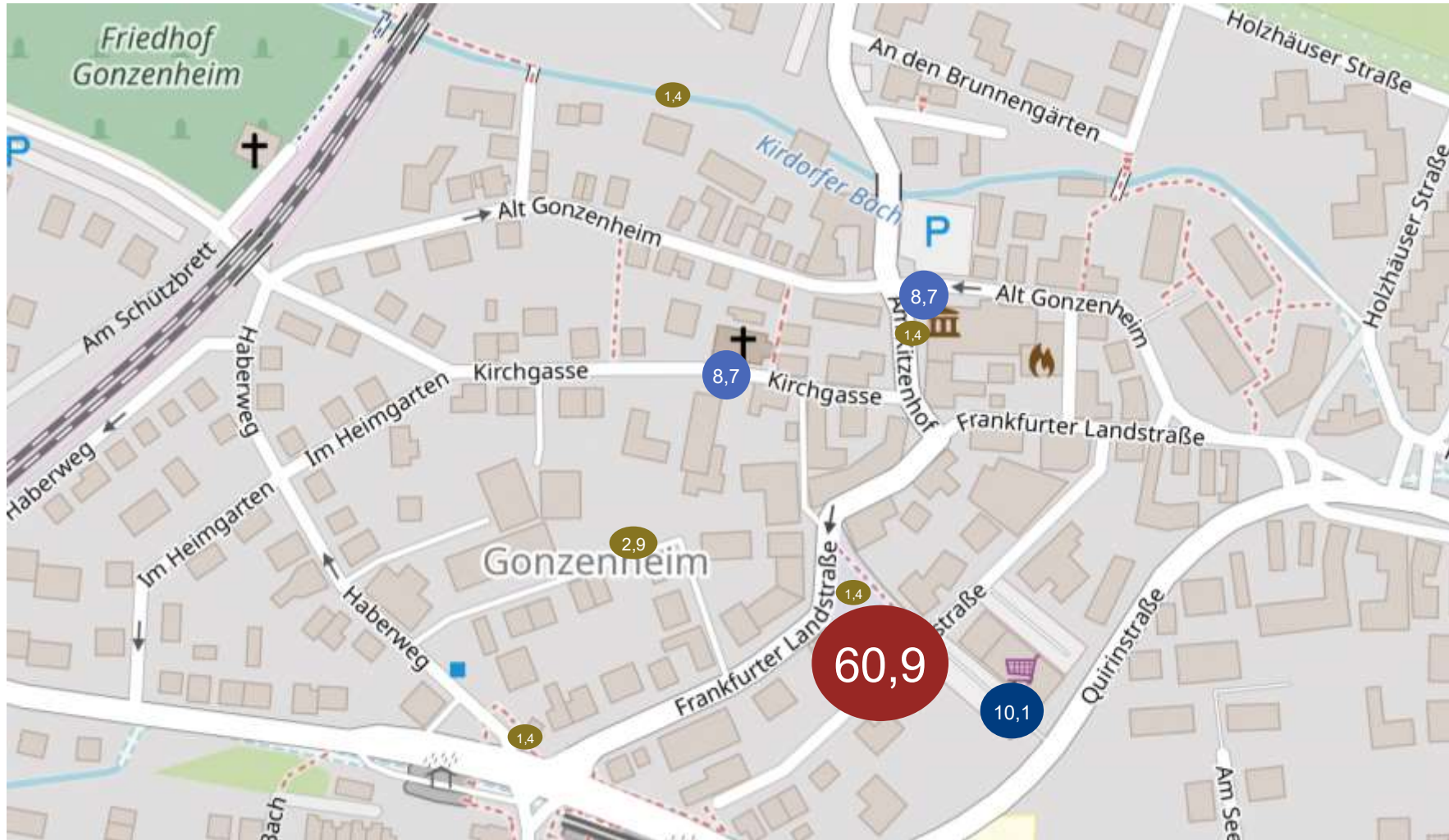
**WC-  
Anlage**  
2 Nennungen

## Weitere Anregungen:

Mehr  
Pflege,  
mehr  
Grün

Mitbestimmung /  
Gestaltung, Raum  
für Initiativen der  
Anwohner

# Wo ist Ihr Lieblingsort im alten Ortskern?



1,4 „Wir haben noch keinen Lieblingsplatz“



**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE

# Workshop

# WORKSHOP

## Perspektiven – Diskussion - Beratung

### Suchen Sie sich zwei Themen aus!

- Kultur, Events, Veranstaltungen
- Aufenthaltsqualität & planerische Gestalt
- Analyseplan Ortsmitte

**19 Uhr: 1. Runde**

**19:40: 2. Runde**

**20:20 Uhr: Ergebnispräsentation**

# Kultur, Events, Veranstaltungen

(Vorplatz Kirche)

- Welche Angebote im Bereich Kultur und Events werden bereits in Gonzenheim angeboten?
- Welche Angebote fehlen, oder befinden sich bereits in Planung?
- Welche Events und Veranstaltungen können In der Ortsmitte und besonders auf dem Gunzoplatz durchgeführt werden?
- Wer macht das?



# Aufenthaltsqualität & planerische Gestalt (Gunzoplatz)

- Welche Stärken und Vorteile hat der Gunzoplatz aktuell?
- Welche Schwächen und Defizite hat der Platz?
- Wo sollten Schwerpunkte bei einer Umgestaltung liegen?
- Was wäre eine ideale Gesamtlösung für den Gunzoplatz als perspektivische Planung und was sind notwendige kleinere Maßnahmen?

# Analyseplan Ortsmitte

## (Vereinshaus)

- Was sind die zentralen Aussagen des Analyseplans?
- Welche Stärken ergeben sich aus dem Analyseplan?
- Welche Handlungsnotwendigkeiten ergeben sich aus dem Analyseplan?
- Welche Aussagen fehlen?



**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE

# Start Workshop